**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ШУМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Социальная инфраструктура**

село Шум, 2014 г.

Оглавление

[1. Анализ современного состояния социальной инфраструктуры 4](#_Toc349996372)

[1.1. Объекты социальной защиты населения 4](#_Toc349996373)

[1.2. Учреждения начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, дошкольные образовательные учреждения регионального значения и местного значения муниципального района 5](#_Toc349996374)

[1.2.1. Объекты регионального значения 5](#_Toc349996375)

[1.2.2. Объекты местного значения муниципального района 5](#_Toc349996376)

[1.3. Учреждения и инфраструктура молодежной политики 8](#_Toc349996377)

[1.4. Учреждения по оказанию первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов (регионального значения) 9](#_Toc349996378)

[1.5. Учреждения охраны общественного порядка (местного значения, район) 10](#_Toc349996379)

[1.6. Обеспеченность населения жилищным фондом 10](#_Toc349996380)

[1.7. Обеспечение жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания 15](#_Toc349996381)

[1.8. Учреждения библиотечного обслуживания населения 18](#_Toc349996382)

[1.9. Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры 18](#_Toc349996383)

[1.10. Условия для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта 19](#_Toc349996384)

[1.11. Условия для массового отдыха жителей поселения и организации благоустройства мест массового отдыха населения 20](#_Toc349996385)

[1.12. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения 20](#_Toc349996386)

[1.13. Существующие лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения на территории поселения 21](#_Toc349996387)

[2. Анализ действующих программ по развитию социальной инфраструктуры 21](#_Toc349996388)

[2.1. Анализ федеральных и региональных целевых программ по развитию социальной инфраструктуры 21](#_Toc349996389)

[2.2. Анализ проекта схемы территориального планирования муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области 23](#_Toc349996390)

[3. Обоснование мероприятий по развитию социальной инфраструктуры 24](#_Toc349996391)

[3.1. Обеспечение населения услугами первой необходимости. 24](#_Toc349996392)

[3.2. Организации библиотечного обслуживания населения 27](#_Toc349996393)

[3.3. Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры 28](#_Toc349996394)

[3.4. Создание условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация и проведение официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения 28](#_Toc349996395)

[3.5.Организация ритуальных услуг и содержанию мест захоронения 30](#_Toc349996396)

[3.6. Создание условий для обеспечения населения услугами учреждений дошкольного образования 31](#_Toc349996397)

[3.7.Создание условий для обеспечения населения услугами образовательных учреждений 33](#_Toc349996398)

[3.8 Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организации благоустройства мест массового отдыха населения 34](#_Toc349996399)

[3.9 Создание условий для обеспечения населения услугами учреждений молодежной политики 35](#_Toc349996400)

[4.Создание условий для жилищного строительства 36](#_Toc349996401)

[5. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры 40](#_Toc349996402)

# 1. Анализ современного состояния социальной инфраструктуры

Объекты социальной инфраструктуры федерального, регионального и местного значения отображены на схеме «Схема современного использования. Социальная инфраструктура».

## 1.1. Объекты социальной защиты населения

Услуги по социальному обслуживанию населения, граждане, проживающие на территории Шумского сельского поселения, могут получить в учреждении социального обслуживания регионального уровня – Ленинградское областное государственное бюджетное учреждение социального обслуживания (ЛОГБУ) «Кировский психоневрологический интернат» (г. Кировск, ул. Ладожская, д.1), в муниципальном автономном учреждении «Комплексный центр социального обслуживания населения» Кировского муниципального района Ленинградской области (г. Кировск, ул. Краснофлотская, д. 22), в муниципальном социальном учреждение «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Теплый дом» Кировского муниципального района Ленинградской области (с. Шум, ул. Советская, д. 1а.).

Муниципальное социальное учреждение «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Теплый дом» находиться на территории Шумского сельского поселения, в селе Шум. Учреждение осуществляет социальное обслуживание несовершеннолетних и семей с детьми, находящихся в трудной жизненной ситуации в стационарных отделениях, отделениях дневного пребывания и профилактики безнадзорности.

Таблица 1. Характеристика муниципального социального учреждения «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Теплый дом»/

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Местоположение** | **Ёмкость объекта, мест/общая площадь, кв. м** | **Количество рабочих мест** |
| Муниципальное социальное учреждение «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Теплый дом»  | село Шум, ул. Советская, д. 1а. | 25\360  | 33 (в т.ч. 18 мест на стационарном отделении для несовершеннолетних, находящихся в трудной жизненной ситуации, 15 мест - отделение дневного пребывания) |

Муниципальное социальное учреждение «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Теплый дом» осуществляет социальное обслуживание население всех поселений Кировского муниципального района.

В соответствии с ответом на запрос Комитета по социальной защите населения Ленинградской области № 2821/10-0-1 от 13.01.2011, на период до 2035 года в рамках своей деятельности комитет не планирует возведения объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения.

## 1.2. Учреждения начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, дошкольные образовательные учреждения регионального значения и местного значения муниципального района

### 1.2.1. Объекты регионального значения

В соответствии с данными представленными на сайте Комитет общего и профессионального образования Ленинградской области (<http://edu.lokos.net>) на территории поселения отсутствуют образовательные учреждения регионального значения.

### 1.2.2. Объекты местного значения муниципального района

#### 1.2.2.1. Учреждения начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования

В соответствии с заключением Комитета образования администрации муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области № 1293 от 16. 12. 2010 на территории Шумского сельского поселения расположено одно учреждение начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования местного значения муниципального района:

Таблица 2. Перечень учреждений начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования

| **Наименование школьного учреждения** | **Местоположение учреждения** | **Максимально возможное количество учеников** | **Количество учеников (на данный момент)** | **Максимально возможное количество сотрудников** | **Количество сотрудников (на данный момент)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа» | Поселок при железнодорожной станции Войбокало, пер. Школьный, 1 | 360 | 189 | 40 | 39 |

Примечание: МОУ – Муниципальное образовательное учреждение.

Учреждение осуществляет подготовку по ступеням начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования учащихся Шумского сельского поселения и по ступени среднего (полного) общего образования учащихся Суховского сельского поселения.

Сложившиеся схема обслуживания МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа» представлена в таблице 3.

Таблица 3. Схема обслуживания МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа»

| **Наименование школьного учреждения** | **Ступени обучения** | **Обслуживаемые населенные пункты** | **Количество учеников, на 01.01.2012 \*** |
| --- | --- | --- | --- |
| МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа» | начальное общее образование | Все населенные пункты Шумского сельского поселения | село Шум - 142, поселок Концы - 22, деревня. Концы - 2, поселок при железнодорожной станции Войбокало - 20, деревня Войбокало - 1, поселок при железнодорожной станции Новый Быт - 7, деревня Сибола - 1, деревня Войпала - 4, деревня Бабаново - 5, деревня Горка - 4, деревня Рындела - 1, деревня Дусьево - 1, деревня Бор - 1, деревня Тобино – 1, деревня Пейчала - 2  |
| основное общее образование | Все населенные пункты Шумского сельского поселения |
| среднее (полное) общее образование | Все населенные пункты Шумского сельского поселения |
| Населенные пункты Суховского сельского поселения | деревня Выстав- 4, деревня. Сухое- 5 |

\* в соответствии с данными сайта МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа» (http://school-shum.ru/).

Расчет обеспеченности населения услугами учреждений начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования выполнен в соответствии с «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области»:

Таблица 4. Расчет обеспеченности населения услугами учреждений начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Учреждения, предприятие сооружения** | **Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей** | **Единица измерения** | **Общее количество** | **Потребность на 2012 год** |
| Общеобразовательные школы | 61 | мест | 360 | 183 |

Таким образом, население Шумского сельского поселения обеспечено услугами учреждений начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования. Мощность учреждений начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования соответствуют потребности в услугах таких учреждений жителей поселения.

Радиусы обслуживания в сельских населенных пунктах принимаются в соответствии «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области».

* для учащихся обучающихся на ступени начального общего образования – не более 2 км пешеходной и не более 15 мин (в одну сторону) транспортной доступности;
* для учащихся обучающихся на ступени основного общего, среднего (полного) общего образования – не более 4 км пешеходной и не более 30 минут (в одну сторону) транспортной доступности. Предельный радиус обслуживания обучающихся на ступени основного общего, среднего (полного) общего образования не должен превышать 15 км.

По данным администрации Шумского сельского поселения доставку учащихся осуществляют два автобуса из всех населенных пунктов поселения, в том числе из Суховского сельского поселения (из деревни Сухое и деревни Выстав).

Таким образом, все населенные пункты Шумского сельского поселения попадают в предельные радиусы доступности МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа» для обучающихся по ступеням начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования.

#### 1.2.2.2. Дошкольные образовательные учреждения

В соответствии с данными, предоставленными администрацией Шумского сельского поселения на территории поселения расположено одно дошкольное образовательное учреждение местного значения муниципального района:

Таблица 5. Перечень дошкольных образовательных учреждений

| **Наименование дошкольного учреждения** | **Местоположение учреждения** | **Максимально возможное количество учеников** | **Количество учеников (на данный момент)** | **Максимально возможное количество сотрудников** | **Количество сотрудников (на данный момент)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа», отделение дошкольного образования | с. Шум, ул. Советская, 20а | 95 | 86 | 10 | 10 |

МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа», отделение дошкольного образования обеспечивает обслуживание населения всех населенных пунктов Шумского сельского поселения.

Расчет обеспеченности населения услугами учреждений дошкольного образования выполнен в соответствии с «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области».

Таблица 6. Расчет обеспеченности населения услугами учреждений дошкольного образования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Учреждения, предприятие сооружения** | **Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей** | **Единица измерения** | **Общее количество** | **Потребность на 2012 год** |
| Дошкольные образовательные учреждения | 35 | мест | 90 | 105 |

Таким образом, население Шумское сельское поселение не обеспечено услугами учреждений дошкольного образования. Мощность учреждений дошкольного образования не соответствуют потребности в услугах таких учреждений жителей поселения.

Радиусы обслуживания в сельских населенных пунктах принимаются в соответствии «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области». Радиусы обслуживания в сельских населенных пунктах принимаются для дошкольных организаций – 500 м.

Таким образом, в предельный радиус обслуживания учреждения дошкольного образования попадает население, проживающее в центре села Шум и проживающего в центре поселка при железнодорожной станции Войбокало.

## 1.3. Учреждения и инфраструктура молодежной политики

В настоящее время действующие учреждения молодежной политики на территории Шумского сельского поселения отсутствуют.

В соответствии со схемой территориального планирования Ленинградской области в Шумском сельском поселении не планируется размещение региональных учреждений по работе с молодежью.

В соответствии с проектом схемы территориального планирования Кировского муниципального района Ленинградской области в Шумском сельском поселении не планируется размещение учреждений по работе с молодежью муниципального района.

Муниципальными учреждениями поселения по работе с молодежью включают:

 - многопрофильные подростковые, молодежные, подростково-молодежные клубы по месту жительства;

 - профильные и узкоспециализированные учреждения (клубы, центры), в том числе клубы молодой семьи, клубы молодого избирателя, компьютерные клубы или интернет-клубы, военно-патриотические поисковые клубы и т.п.

## 1.4. Учреждения по оказанию первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов (регионального значения)

В соответствии с заключением комитета по здравоохранению Ленинградской области № 13-05/621 от 18.01.2011 в настоящее время на территории Шумского сельского поселения расположена Назиевская районная больница, в составе которой находятся следующие объекты здравоохранения:

Таблица 7. Перечень учреждений здравоохранения Шумского сельского поселения

| **Наименование объекта здравоохранения** | **Местоположение объекта здравоохранения** | **Вместимость (количество коек/ посещений в смену)** |
| --- | --- | --- |
| Шумская врачебная амбулатория | посёлок Шум | 10 коек/ 50 посещений в смену |
| Фельдшерско-акушерские пункты: |  |  |
| Войбокальский  | деревня Войбокало |  |
| Горский | деревня Горка |  |
| Новый Быт | поселок при железнодорожной станции Новый Быт |  |

 В соответствии «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области», Приложение 11. Методика определения нормативной потребности объемов медицинских услуг и мощности учреждений здравоохранения, определение потребности в объектах системы здравоохранения и планирование сети ЛПУ проводятся в рамках разработки текущих и стратегических планов развития здравоохранения в Ленинградской области.

В соответствии с заключением комитета по здравоохранению Ленинградской области № 13-05/621 от 18.01.2011. Комитетом по здравоохранению в среднесрочной перспективе не планируется строительство объектов здравоохранения.

## 1.5. Учреждения охраны общественного порядка (местного значения, район)

Согласно заключению администрации муниципального образования Шумское сельское поселение, на территории муниципального образования нет учреждений охраны общественного порядка. Ближайшее, 109 отделение полиции ОВД по Кировскому району, находится в городском поселке Назия, (33 километра от села Шум).

## 1.6. Обеспеченность населения жилищным фондом

В соответствии с заключением администрации Шумского сельского поселения № 491 от 7.06.2012 общая площадь жилищного фона составляет 100422 кв. м, в том числе площадь жилых помещений составляет 61958 кв. м, таблица 8.

При численности населения 3052 человека, средний показатель обеспеченности жильем на территории муниципального образования равен 20,3 кв. м на человека. Инженерные сети имеются только в поселке Концы и селе Шум.

Муниципальный жилой фонд присутствует в следующих населенных пунктах: деревня Войбокало, поселок при железнодорожной станции Войбокало, деревня Войпала, деревня Горгала, деревня Горка, деревня Карпово, поселок Концы, поселок при железнодорожной станции Новый Быт, деревня Рындела, деревня Сибола, село Шум. Общая площадь муниципального жилищного фонда составляет 28871 кв. м.

Таблица 8. Характеристика жилищного фонда Шумского сельского поселения

| **№/№ п\п** | **Населенный пункт** | **Общая площадь жилищного фонда, кв. м** | **Общая площадь жилых помещений, кв. м** | **Муниципальный жилищный фонд, кв. м** | **Аварийный жилой фонд, кв. м** | **Ветхий жилой фонд, кв. м** | **Инженерная обеспеченность, кв. м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Общая площадь** | **Жилая площадь** | **Водопровод** | **канализация** | **отопление** | **газ** |
| 1 | Бабаново, деревня | 4020 | 2680 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Валдома, деревня  | 1800 | 1125 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3 | Войбокало, деревня | 1740 | 1064 | 141 | 65 | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Войбокало, поселок при железнодорожной станции | 19093 | 11446 | 1044 | 616 | - | - | - | - | - | - |
| 5 | Войпала, деревня | 1525 | 1019 | 445 | 345 | - | - | - | - | - | - |
| 6 | Гнори, деревня | 1200 | 600 |  |  | - | - | - | - | - | - |
| 7 | Горгала, деревня | 4327 | 2622 | 527 | 342 | - | - | - | - | - | - |
| 8 | Горка, деревня | 4911 | 2682 | 1087 | 557 | - | - | - | - | - | - |
| 9 | Дусьево, деревня | 2550 | 1530 |  |  | - | - | - | - | - | - |
| 10 | Канзы, деревня  | 400 | 250 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 11 | Карпово, деревня | 1353 | 677 | 33 | 17 | - | - | - | - | - | - |
| 12 | Койчала, деревня | 1280 | 800 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 13 | Концы, деревня  | 735 | 420 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 14 | Концы, поселок | 7751 | 4790 | 2601 | 1700 | 1139 | - | 1690 | 825 | 1600 | - |
| 15 | Мёндово, местечко | 120 | 73 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 16 | Новый Быт, поселок при железнодорожной станции | 5431 | 3567 | 526 | 297 | - | - | - | - | - | - |
| 17 | Овдакало, деревня | 490 | 280 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 18 | Падрила, деревня | 420 | 240 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 19 | Пейчала, деревня | 1935 | 1290 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 20 | Пиргора, деревня | 2205 | 1470 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 21 | Ратница, деревня | 1720 | 1075 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 22 | Речка, деревня | 2000 | 1400 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 23 | Рындела, деревня | 2097 | 1303 | 97 | 53 | - | - | - | - | - | - |
| 24 | Сибола, деревня | 1104 | 633 | 90 | 53 | - | - | - | - | - | - |
| 25 | Сопели, деревня | 665 | 475 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 26 | Терёбушка, деревня | 525 | 375 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 27 | Тобино, деревня | 1050 | 825 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 28 | Феликсово, деревня | 880 | 770 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 29 | Шум, село | 27095 | 16477 | 22280 | 13267 | 401 | - | 4700 | 4300 | 3400 | 1000 |
|  | **Итого:** | **100422** | **61958** | **28871** | **17312** | **1540** | **0** | **6390** | **5125** | **5000** | **1000** |

## 1.7. Обеспечение жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания

Согласно данным администрации Шумского сельского поселения на территории поселения находятся следующие предприятия для обеспечения населения услугами общественного питания, торговли и бытового обслуживания:

Таблица 9. Перечень предприятий торговли расположенных на территории

| **№п\п** | **Наименование предприятия** | **Адрес** | **Торговая площадь, кв. м** | **Специализация торговли** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Предприятие розничной торговли | поселок при железнодорожной станции Новый Быт | 40 | продукты, промышленные товары |
| 2 | Предприятие розничной торговли | вблизи деревни Концы | 31 | продукты, промышленные товары |
| 3 | Предприятие розничной торговли | село Шум, магазин  | 130 | промышленные товары |
| 4 | Предприятие розничной торговли | село Шум, ул. Советская | 38 | продукты, промышленные товары |
| 5 | Предприятие розничной торговли | поселок при железнодорожной станции Войбокало | 16,8 | продукты |
| 6 | Предприятие розничной торговли | поселок Концы, ул. Плитная,6 | 43 | продукты, промышленные товары |
| 7 | Предприятие розничной торговли | село Шум, ул. Прокофьева,8 | 15 | продукты |
| 8 | павильон | село Шум, ул. Прокофьева, уч.8а.  | 120 | продукты |
| 9 | павильон | село Шум, ПМК-17,  | 60 | продукты |
| 10 | павильон | село Шум, ПМК-17,  | 60 | продукты |
| 11 | павильон | село Шум, ул. Прокофьева, 6 | 85 | продукты |
| 12 | павильон | село Шум, ул. Прокофьева у д.2,  | 9 | продукты |
| 13 | павильон | с. Шум, ул. Привокзальная, уч.9,  | 70 | продукты |
| 14 | павильон | село Шум, ул. Советская, у д.22,  | 75 | продукты |
| 15 | павильон | поселок при железнодорожной станции Войбокало, ул. Привокзальная,  | 24 | продукты |
| 16 | павильон | поселок .Концы  | 24 | продукты |
| 17 | павильон | деревня Горка, в районе д.2 | 24 | продукты |
| 18 | павильон | село Шум, ул. Советская у д.22  | 56 | продукты |

Таблица 10. Перечень предприятий общественного питания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Тип** | **Количество посадочных мест** |
|
| 1 | ООО "Дато"  | деревня Дусьево  | кафе | 12 |
| 2 | Кафе-бар | село Шум, ул. Советская, 23 | кафе | 32 |

Таблица 11. Перечень предприятий для обеспечения населения услугами связи, бытового обслуживания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Количество мест** | **Примечание** |
|
| 1 | Баня | село Шум, ул. Советская, | 20 | - |
| 2 | Баня | село Шум, ПМК-17 | 20 | - |
| 3 | Отделение связи (ФГУП «Почта России») | село Шум, Советская, 22  | - | - |
| 4 | Отделение банка (ОАО «Сбербанк России») | село Шум, Советская, 22 | - | - |

В Шумском сельском поселении нет действующих предприятий бытового обслуживания. Расчет обеспеченности населения предприятиями общественного питания, торговли и бытового обслуживания выполнен в соответствии с «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области»:

Таблица 12. Расчет обеспеченности предприятиями общественного питания, торговли и бытового обслуживания

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Учреждения, предприятие сооружения** | **Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей** | **Единица измерения** | **Общее количество** | **Потребность на 2012 год** |
| 1 | Магазины продовольственных товаров | 148,5 | кв. м торговой площади | 760 | 447 |
| 2 | Магазины непродовольственных товаров | 338,1 | кв. м торговой площади | 170 | 1017 |
| 3 | Предприятия общественного питания | 40 | мест | 44 | 24 |
| 4 | Предприятия бытового обслуживания | 4 | рабочих мест | 0 | 6 |

Таким образом, мощность предприятий торговли, общественного питания, предприятий бытового обслуживания не соответствуют существующей потребности населения в услугах таких организаций.

Учреждение по предоставлению услуг связи расположены только в селе Шум.

Радиусы обслуживания в сельских населенных пунктах принимаются в соответствии «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области». Обеспечение жителей каждого населенного пункта услугами первой необходимости должно осуществляться в пределах пешеходной доступности не более 30 минут (2-2,5 км). Большая часть предприятий для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания сосредоточено в центре села Шум.

Таким образом, в предельный радиус обслуживания предприятий для обеспечения населения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания попадают следующие населенные пункты: село Шум, поселок при железнодорожной станции Войбокало, поселок Концы.

Системы кабельной телефонной связи, расположенные на территории Шумского сельского поселения, находятся на балансе ОАО «Северо-Западный Телеком». Кроме этого, на территории поселения предоставляют услуги сотовой связи следующие операторы:

1. ОАО «МегаФон»;
2. ОАО «МТС»;
3. ОАО «Теле-2-Санкт-Петербург;
4. ОАО «Вымпелком.

## 1.8. Учреждения библиотечного обслуживания населения

В настоящее время на территории поселения расположено одно учреждение библиотечного обслуживания населения в селе Шум, в здании МУК «Сельский культурно-досуговый центр Шум».

Таблица 13. Характеристика учреждения библиотечного обслуживания

| **Название учреждения** | **Местоположение** | **Максимально возможное количество томов, шт.** | **Количество читательских мест** | **Общая площадь помещений, кв. м** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Шумская сельская библиотека  | село Шум, Советская, 3а | 14496 | 0 | 30 |

## 1.9. Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры

Согласно данным администрации Шумского сельское поселения на территории расположено одно учреждение для обеспечения населения услугами организаций культуры:

Таблица 14. Перечень учреждений кратковременного массового отдыха

| **Название учреждения** | **Местоположение** | **Максимально возможное количество посетителей (в день)** | **Общая площадь помещений, кв. м** |
| --- | --- | --- | --- |
| МУК «Сельский культурно-досуговый центр Шум» | село Шум, Советская, 3а | 300 | 1065 |

Расчет обеспеченности населения учреждение для обеспечения населения услугами организаций культуры выполнен в соответствии с «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области».

Таблица 15. Расчет обеспеченности учреждениями для обеспечения населения услугами организаций культуры.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Учреждения, предприятие сооружения** | **Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей** | **Единица измерения** | **Общее количество** | **Потребность, 2012 г.** |
|  | Учреждения культуры | 50 | кв. м общей площади | 1065 | 150 |

Таким образом, мощность учреждения для обеспечения населения услугами организаций культуры соответствует существующей потребности населения в услугах таких организаций.

Учреждения для обеспечения населения услугами организаций культуры является учреждением повседневного обслуживания и в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области предусматривается размещение в административном центре поселения, предельный радиус обслуживания не определен.

Таким образом, доступность учреждений для обеспечения населения услугами организаций культуры в Шумском сельском поселении обеспечивается.

## 1.10. Условия для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта

По данным администрации Шумского сельского поселения на территории поселения расположены следующие объекты физической культуры и массового спорта

Таблица 16. Перечень объектов физической культуры и массового спорта

| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес** | **Площадь, кв. м** |
| --- | --- | --- | --- |
|
| 1 | Спортивный зал при МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа» | поселок при железнодорожной станции Войбокало, пер. Школьный, 1 | 191 |
| 2 | Спортивная площадка | село Шум, ПМК -17 | 5000  |
| 3 | Спортивная площадка | село Шум, ул. Советская,  | 470  |

Расчет обеспеченности населения объектами физической культуры и спорта выполнен в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области.

Таблица 17. Расчет обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Учреждения, предприятие сооружения** | **Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей** | **Единица измерения** | **Общее количество** | **Потребность, 2012 г.** |
| 1 | Плоскостные спортивные сооружения | 1950 | кв. м | 5470 | 5864 |
| 2 | Спортивные залы | 350 | кв. м площади пола | 191 | 331 |
| 3 | Бассейны | 75 | кв. м зеркала воды | 0 | 226 |

Таким образом, мощность существующих объектов физической культуры и спорта не соответствует существующей потребности населения.

## 1.11. Условия для массового отдыха жителей поселения и организации благоустройства мест массового отдыха населения

По данным администрации Шумского сельского поселения, на территории поселения сложились следующие места массового отдыха населения:

Таблица 18. Перечень сложившихся мест массового отдыха населения

| **№ п/п** | **Место массового отдыха населения** | **Местоположение** | **Степень благоустройства** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Карьеры | поселок Концы | Не благоустроено |
| 2 | Пруд | село Шум | Не благоустроено |

## 1.12. Организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения

Согласно данным администрации Шумского сельского поселения на территории поселения расположены следующие места захоронения:

Таблица 19. Перечень мест захоронения

| **№ п/п** | **Местоположение** | **Площадь, га** | **Свободная площадь, га** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Кладбище, село Шум | 3,5 | 1,1 |
| 2 | Кладбище, деревня Терёбушка | 1,9 | 0 |
| 3 | Кладбище, деревня Горка | 0,75 | 0 |
| 4 | Кладбище, местечко Мёндово | 0,5 | 0 |

В настоящее время в Шумском сельском поселении осуществляются захоронения на одном кладбище, в селе Шум, на остальных кладбищах мест для захоронений нет. В границах СЗЗ кладбища, в селе Шум, деревни Горка, деревни Терёбушка расположена жилая застройка.

Расчет обеспеченности населения местами захоронения выполнен в соответствии «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области».

Таблица 20. Расчет обеспеченности местами для захоронения

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Учреждения, предприятие сооружения | Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей | Единица измерения | Общее количество | Потребность, 2012 г. |
| 1 | Места для захоронения | 0,24 | га | 1,1 | 43 |

Таким образом, площадь мест захоронений не соответствует существующей потребности населения.

Транспортная доступность к кладбищу в селе Шум обеспечивается дорогами общего пользования местного значения муниципального района «Шум – Падрила».

Проектом генерального плана предлагается закрыть существующие кладбища. Территорию для захоронений предлагается сформировать в южной части села Шум.

## 1.13. Существующие лечебно-оздоровительные местности и курорты местного значения на территории поселения

В настоящее время лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения отсутствуют.

# 2. Анализ действующих программ по развитию социальной инфраструктуры

## 2.1. Анализ федеральных и региональных целевых программ по развитию социальной инфраструктуры

В данном разделе проведен анализ федеральных и региональных целевых программ по развитию социальной инфраструктуры с целью определения запланированных мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения.

Таблица 21. Перечень федеральных и региональных целевых программ

| **№ п\п** | **Название программы** | **Запланированные мероприятия** |
| --- | --- | --- |
| **Федеральные целевые программы** |
| 1 | Федеральная целевая программа «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006 - 2015 годы» | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |
| 2 | Федеральная целевая программа «Развитие образования на 2011 - 2015 годы» | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |
| 3 | Федеральная целевая программа «Жилище» на 2011 - 2015 годы» | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |
| **Региональные целевые программы** |
| 4 | Долгосрочная целевая программа «Дети Ленинградской области" на 2011-2013 годы» (ред. от 05.03.2012) | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |
| 5 | Долгосрочная целевая программа «Приоритетные направления развития образования Ленинградской области на 2011 - 2015 годы» | Долгосрочная целевая программа «Приоритетные направления развития образования Ленинградской области на 2011 - 2015 годы» |
| 6 | Долгосрочная целевая программа «Доступная среда на 2011-2013 годы» | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |
| 7 | Долгосрочная целевая программа «Улучшение качества жизни детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями в Ленинградской области" на 2012 – 2014 годы» | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |
| 8 | Долгосрочная целевая программа «Социальная поддержка граждан пожилого возраста и инвалидов 2011-2013 годы» | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |
| 9 | Долгосрочная целевая программа «Укрепление материально–технической базы учреждений социального обслуживания населения и оказание адресной социальной помощи неработающим пенсионерам в Ленинградской области на 2011 год» | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |
| 10 | Долгосрочная целевая программа«Развитие дошкольного образования в Ленинградской области на 2011 – 2013 годы»в ред. Постановления Правительства Ленинградской области от 11.10.2011 N 326 | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |
| 11 | Долгосрочная целевая программа «Региональная комплексная программа развития профессионального образования в Ленинградской области на 2011 – 2013 годы» | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |
| 12 | Долгосрочная целевая программа «Модернизации здравоохранения Ленинградской области на 2011 - 2012 годы» | Не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения |

Таким образом, региональными и федеральными целевыми программами не запланировано мероприятий по размещению объектов капитального строительства на территории Шумского сельского поселения.

## 2.2. Анализ проекта схемы территориального планирования муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области

Проектом схемы территориального планирования запланированы следующие мероприятия по размещению объектов капитального строительства:

* объектов здравоохранения: строительство пяти фельдшерско-акушерских пунктов;
* объекты образования: строительство двух детских дошкольных учреждения, общим количество мест – 160 мест; строительство общеобразовательной школы общим количеством мест – 200 мест.

Местоположения планируемых объектов капитального строительства в проекте схемы территориального планирования не опре6делено.

# 3. Обоснование мероприятий по развитию социальной инфраструктуры

В соответствии с функциональным зонированием Шумского сельского поселения на территории определены общественно-деловые зоны, предназначенные для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения и др.

Размещение общественно-деловых зон планируется на основании предлагаемой системой обслуживания. Формирование системы обслуживания Шумского сельского поселения строится на определении уровня обеспеченности учреждениями и объектами социальной инфраструктуры и разделении учреждений и объектов на уровни обслуживания: повседневного обслуживания, периодического обслуживания, эпизодического обслуживания.

Генеральным планом предлагается, что учреждения эпизодического обслуживания (специализированные учебные заведения, больницы, универмаги, театры, концертные и выставочные залы и др.) располагаются в городе Санкт-Петербург, периодического обслуживания располагаются в административном центре муниципального района – городе Кировск. Объекты повседневного обслуживания располагаются в общественно-деловых и жилых зонах населенных пунктов поселения.

## 3.1. Обеспечение населения услугами первой необходимости.

Для обеспечения населения услугами повседневного обслуживания формируется система центров обслуживания

Рисунок 1. Форма описания структуры обслуживания

Центры обслуживания услугами первой необходимости формируются как общественные центры, где размещаются предприятия и учреждения повседневного обслуживания: продовольственные и непродовольственные магазины, предприятия общественного питания, аптечный пункт, отделения связи, отделения банка, предприятия бытового обслуживания, приемочный пункт прачечной химчистки, пункт охраны порядка, общественные туалеты и др.

Генеральным планом предлагается следующая структура общественных центров для предоставления услуг первой необходимости:

Таблица 22. Структура общественных центров Шумского сельского поселения

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование общественного центра** | **Обслуживаемые населенные пункты** |
|
| Общественный центр села Шум  | Село Шум, деревня Овдакало, деревня Сибола, деревня Канзы; деревня Падрила, деревня Тобино, деревня Войбокало, Деревня Рындела, деревня Валдома, деревня Сопели, деревня Койчала, деревня Карпово, деревня Ратница, деревня Терёбушка, деревня Гнори |
| Общественный центр поселка Концы | Поселок Концы, деревня Бабаново, деревня Речка. деревня Войпала, деревня Концы, поселок при железнодорожной станции Войбокало, |
| Общественный центр деревни Горка | Деревня Горка, деревня Пейчала, деревня Дусьево, деревня Пиргора, деревня Горгала, деревня Феликсово |

Расчет потребности в предприятиях и учреждениях повседневного обслуживания выполнен в соответствии с показателями минимальной обеспеченности приведенными в Региональных нормативах градостроительного проектирования Ленинградской области:

Таблица 23. Расчет потребности в предприятиях и учреждениях повседневного обслуживания

| **Предприятия и учреждения повседневного обслуживания** | **Норматив на 1000 жит.** | **Единица измерения, кв. м** | **Потребность в услугах предприятий и учреждений повседневного обслуживания\*** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2020 г.** | **2035 г.** |
| Продовольственные магазины | 148,5 | кв. м торг. площ. | 2044 | 2321 |
| Непродовольственные магазины, товаров первой необходимости | 338,1 | кв. м торг. площ. | 4654 | 5284 |
| Предприятия общественного питания | 8 | мест | 110 | 125 |
| Аптечный пункт | 1 | Объект на жилую группу | 1 | 3 |
| Отделение связи | 1 | Объект на жилую группу | 1 | 3 |
| Отделение банка | 1 | Объект на жилую группу | 1 | 3 |
| Предприятие бытового обслуживания | 2 | рабочих мест на 1000 жителей | 27 | 33 |
| Приемный пункт прачечной химчистки | 1 | Объект на жилую группу | 1 | 3 |
| Пункт охраны порядка | 10 | кв. м общей площади на жилую группу | 10 | 30 |
| Общественные туалеты | 1 | прибор на 1000 жителей | 6 | 8 |

Проектом генерального плана предлагается, что объекты продовольственные и непродовольственные магазины, предприятия общественного питания, аптечный пункт, отделения связи, отделения банка, предприятия бытового обслуживания, приемочный пункт прачечной химчистки, пункт охраны порядка, общественные туалеты, библиотеки будут размещаться в многофункциональных торговых комплексах.

Таким образом, проектом генерального плана предлагается следующие мероприятия для размещения объектов повседневного обслуживания: на первую очередь – строительство многофункционального торгового центра в селе Шум, на расчетный срок – строительство многофункционального торгового центра в поселке Концы, строительство многофункционального торгового центра в деревне Горка.

## 3.2. Организации библиотечного обслуживания населения

Определение местоположения и количества учреждений по предоставлению населения библиотечного обслуживания произведено на основании расчета потребности населения в таких объектах на первую очередь и на расчетный срок и обеспечения необходимого радиуса обслуживания.

В настоящее время на территории поселения расположено одно учреждение библиотечного обслуживания населения в селе Шум, в здании МУК «Сельский культурно-досуговый центр Шум».

Таблица 24. Расчет потребности в услугах по предоставлению населения библиотечного обслуживания

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Предприятия и учреждения** | **Норматив на 1000 жит.** | **Единица измерения** | **Потребность в услугах предприятий и учреждений** |
| **2020 г.** | **2035 г.** |
| Учреждения библиотечного обслуживания | 50 | тыс. ед. хранения | 68882 | 234967 |

Проектом генерального плана предлагается в качестве основного учреждения библиотечного обслуживания использовать существующее учреждение библиотечного обслуживания. Для удовлетворения потребности населения в период первой очереди проектирования проектом генерального плана предлагается увеличить площадь существующего учреждения библиотечного обслуживания до 70000 единиц хранения, за счет площадей имеющихся в здании МУК «Сельский культурно-досуговый центр Шум». Кроме этого, на расчетный срок предлагается размещение двух стационарных библиотек в многофункциональных торговых центра в деревне Концы и деревне Горка.

Основным требованием к организации библиотечного обслуживания населения является обязательное обеспечение возможности получения библиотечных услуг из расчета 30 минутной доступности для населения всех населенных пунктах. В связи с вышеизложенным проектом генерального плана предусматривается кроме стационарных библиотек нестационарное библиотечное обслуживание (передвижные библиотеки), а также пункты выдачи книг и библиотечные уголки, в которые регулярно доставляются книги и другие носители информации по запросам населения. Стационарное библиотечное обслуживание формируется в предлагаемых общественных центрах.

## 3.3. Организация досуга и обеспечение жителей поселения услугами организаций культуры

Определение местоположения и количества учреждений по предоставлению услуг организаций культуры произведено на основании расчета потребности населения в таких объектах на первую очередь и на расчетный срок и обеспечение жителей услугами в пределах пешеходной доступности не более 30 минут. Расчет потребности в общей площади учреждений по предоставлению услуг учреждений культуры выполнен в соответствии показателями минимальной обеспеченности социально значимыми объектами повседневного обслуживания (Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, таблица 29).

Таблица 25. Расчет потребности в услугах организаций культуры

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Предприятия и учреждения** | **Норматив на 1000 жит.** | **Единица измерения, кв. м** | **Потребность в услугах предприятий и учреждений** |
| **2020 г.** | **2035 г.** |
| Учреждение культуры | 50 | кв. м общей площади | 688 | 781 |

Существующее учреждение культуры, МУК «Сельский культурно-досуговый центр Шум», по общей площади помещений (существующая площадь составляет 1065 кв. м), полностью обеспечивает потребность населения Шумского сельского поселения в учреждениях культуры на планируемые сроки проектирования.

Учреждения для обеспечения населения услугами организаций культуры является учреждением повседневного обслуживания и в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области предусматривается размещение в административном центре поселения, предельный радиус обслуживания не определен.

## 3.4. Создание условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация и проведение официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения

Определение местоположения и количественных показателей объектов, предназначенных для предоставления населению возможности занятия физической культурой и массовыми видами спорта, произведено на основании расчета потребности населения в таких объектах на первую очередь и на расчетный срок. Расчет потребности в общей площади закрытых спортивных сооружений выполнен в соответствии показателями минимальной обеспеченности социально значимыми объектами повседневного обслуживания (Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, Приложение 9.1).

Таблица 26. Расчет потребности в закрытых спортивных сооружениях

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Предприятия и учреждения** | **Норматив на 1000 жит.** | **Единица измерения, кв. м** | **Потребность в услугах предприятий и учреждений** |
| **2020 г.** | **2035 г.** |
| Закрытые спортивные сооружения | 350 | кв. м общей площади | 3216 | 5509 |

Проектом генерального плана предлагается строительство трех закрытых спортивных сооружений: на первую очередь - в селе Шум (с бассейном) общей площадью не менее 1500 кв.м, на расчетный срок - в поселке Концы, общей площадью не менее 800 кв.м, в деревне Горка, общей площадью не менее 800 кв.м.

Расчет потребности в общей площади территорий плоскостных спортивных сооружений выполнен в соответствии нормами расчета учреждений и предприятий обслуживания (Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, Приложение 9.1.).

Таблица 27. Расчет потребности в плоскостных спортивных сооружениях

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Предприятия и учреждения** | **Норматив на1000 жит.** | **Единица измерения, кв. м** | **Потребность в услугах предприятий и учреждений** |
| **2020 г.** | **2035 г.** |
| Плоскостные спортивные сооружения | 1950 | кв. м общей площ. | 17917 | 30695 |

Проектом генерального плана предлагается строительство одного спортивного стадиона на первую очередь - в селе Шум, на расчетный срок строительство двух спортивных площадок, в поселке Концы, деревне Горка.

Для определения обеспеченности населения спортивными объектами исходя из норматива единовременной пропускной способности использовалась методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р.

В соответствии с данной методикой обеспеченность населения спортивными объектами исходя из норматива единовременной пропускной способности составляет, таблица 28

Таблица 28. Расчет обеспеченности населения спортивными объектами исходя из норматива единовременной пропускной способности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Объекты** | **Существующая** | **Потребность** |
| **Количество объектов, шт.** | **Обеспеченность, %** | **Количество объектов, шт.** | **Обеспеченность, %** |
| Спортивные площадки | 2 | 18,1 | 11 | 100 |
| Спортивные залы | 1 | 37,4 | 3 | 100 |
| Бассейны | 0 | 0 | 1 | 100 |

Таким образом, для обеспечения населения спортивными площадками, исходя из норматива единовременной пропускной способности, проектом генерального плана Шумского сельского поселения предлагается строительство не менее одной спортивной площадки площадью не менее 1200 кв. м. в планируемых кварталах жилой застройки. Местоположение спортивных площадок будет определено на этапе разработки проектов планировки.

С учетом строительства в Шумском сельском поселении трех спортивных залов (одного из них с бассейном) и трех спортивных площадок, потребности населения в спортивных объектах, исходя из норматива единовременной пропускной способности, в полностью обеспечены мероприятиями, предлагаемыми генеральным планом.

## 3.5.Организация ритуальных услуг и содержанию мест захоронения

Перечень мероприятий по организации ритуальных услуг и содержанию мест массового захоронения определен с учетом расчетной потребности населения в территориях для массового захоронения.

Таблица 29. Расчет потребности в территориях для массовых захоронений

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Предприятия и учреждения** | **Норматив на1000 жит.** | **Единица измерения** | **Потребность в услугах предприятий и учреждений** |
| **2020 г.** | **2035 г.** |
| Места массового захоронения | 0,24 | гектар | 3,0 | 4,0 |

В настоящее время в Шумском сельском поселении осуществляются захоронения на одном кладбище, в селе Шум, на остальных кладбищах мест для захоронений нет. В границах СЗЗ кладбища, в селе Шум, деревни Горка, деревни Терёбушка расположена жилая застройка.

Проектом генерального плана предлагается закрыть существующие кладбища. Территорию для захоронений предлагается сформировать в южной части села Шум, общей площадью 3 га. Транспортная доступность к предлагаемому кладбищу в селе Шум обеспечивается дорогами общего пользования местного значения муниципального района «Шум – Падрила».

## 3.6. Создание условий для обеспечения населения услугами учреждений дошкольного образования

В предельный радиус обслуживания существующего МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа», отделение дошкольного образования, попадает население, проживающее в только центре села Шум и проживающего в центре поселка при железнодорожной станции Войбокало.

Проектом генерального плана предлагается строительство еще трех учреждений дошкольного образования: в поселке при железнодорожной станции Войбокало, в поселке Концы, в деревня Горка. Размещение и емкость объектов произведено на основании расчета потребности населения в таких объектах на первую очередь и на расчетный срок и предлагаемой системой обслуживания. Расчет потребности в количестве мест дошкольных образовательных учреждений выполнен в соответствии с показателями минимальной обеспеченности социально значимыми объектами повседневного обслуживания (Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, таблица 29).

Для обеспечения населения услугами учреждений дошкольного образования формируется система центров обслуживания населения, рис 1. Система обслуживания учреждениями дошкольного образования Шумского сельского поселения представлена в таблице 30.

Таблица 30. Система обслуживания учреждениями дошкольного образования

| **Наименование дошкольного учреждения** | **Обслуживаемые населенные пункты** | **Численность обслуживаемого населения** | **Потребность в услугах учреждений дошкольного образования** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2020 г.** | **2035 г.** | **Нормативная (удельная) мест на 1 000 чел** | **2020 г., мест** | **2035 г., мест** |
| Дошкольное образовательное учреждение в селе Шум | Село Шум, деревня Овдакало, деревня Сибола, деревня Канзы, деревня Падрила | 2600 | 3237 | 33 | 85 | 106 |
| Дошкольное образовательное учреждение в поселке при железнодорожной станции Войбокало | Поселок при железнодорожной станции Войбокало, Деревня Войбокало, Деревня Тобино, поселок при железнодорожной станции Новый Быт, деревня Рындела, деревня Валдома, деревня Сопели, деревня Койчала, деревня | 702 | 890 | 33 | 45 | 61 |
| Дошкольное образовательное учреждение в поселке Концы | Поселок Концы, деревня Концы, деревня Войпала, деревня Речка, деревня Бабаново | 443 | 649 | 33 | 44 | 60 |
| Дошкольное образовательное учреждение в деревне Горка | деревня Дусьево, деревня Пиргора, деревня Горка, деревня Феликсово, деревня Горгала, деревня Феликсово, деревня Пейчала | 613 | 838 | 33 | 22 | 30 |

Таким образом, проектом генерального плана предлагается следующие мероприятия для обеспечения населения услугами учреждений дошкольного образования: на первую очередь, - строительство детского дошкольного учреждения на 60 мест в поселке при железнодорожной станции Войбокало (или открытие группы дошкольного образования при существующей образовательной школе).

На расчетный срок: строительство детского дошкольного учреждения на 60 мест в поселке Концы, строительство детского дошкольного учреждения на 30 мест в деревне Горка. Радиусы обслуживания дошкольных образовательных учреждений, 500 метров, в предлагаемой системе обслуживания, не обеспечивается. Проектом генерального плана предлагается для расширения обслуживания дошкольных учреждений обеспечить транспортную доступность с использованием автобусного транспорта.

## 3.7.Создание условий для обеспечения населения услугами образовательных учреждений

Все населенные пункты Шумского сельского поселения попадают в предельные радиусы обслуживания МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа» для обучающихся по ступеням начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования за счет обеспечения транспортной доступности с использование школьного автобуса.

Расчет потребности в количестве мест образовательных учреждений выполнен в соответствии с показателями минимальной обеспеченности социально значимыми объектами повседневного обслуживания (Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, таблица 29). На первую очередь проектирования МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа» обеспечивает услугами образовательных учреждений. На расчетный срок проектом генерального плана предлагается строительство образовательного учреждения на 200 мест в селе Шум. Для обеспечения населения услугами образовательных учреждений формируется система центров обслуживания населения, рис 1.

Система обслуживания образовательными учреждениями дошкольного образования Шумского сельского поселения представлена в таблице 32.

Таблица 32. Система обслуживания образовательными учреждениями

| **Наименование образовательного учреждения** | **Обслуживаемые населенные пункты** | **Численность обслуживаемого населения** | **Потребность в услугах образовательных учреждений** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2020 г.** | **2035 г.** | **Нормативная (удельная) мест на 1 000 чел** | **2020 г., мест** | **2035 г., мест** |
| МОУ «Шумская средняя общеобразовательная школа», в поселке при железнодорожной станции Войбокало | Поселок при железнодорожной станции Войбокало; поселок Концы, деревня Концы, деревня Войпала, деревня Речка, деревня Баба ново, деревня Дусьево, деревня Пиргора, деревн Горгала, деревня Феликсово. деревня Горка, деревня Пейчала, деревня Горгала | 2922 | 3935 | 61 | 173 | 228 |
| Образовательное учреждение в селе Шум | село Шум, деревня Сибола, деревня Канзы, деревня Овдакало, деревня Падрила, деревня Войбокало, деревня Тобино, деревня Рындела, местечко Мёндово, деревня Сопели, деревня Валдома, деревня Койчала, деревня Карпово, деревня Ратница, деревня Терёбушка, деревня Гнори | 2872 | 3714 | 61 | 175 | 226 |

## 3.8 Создание условий для массового отдыха жителей поселения и организации благоустройства мест массового отдыха населения

Проектом генерального план предлагается расширить территории сложившихся мест массового отдыха населения и провести их благоустройство. Кроме этого предлагается создание новых территорий для массового отдыха населения:

Таблица 33. Перечень мест массового отдыха населения

| **№ п/п** | **Сложившиеся места массового отдыха населения** | **Местоположение** | **Назначение** | **Площадь, га** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Карьеры | поселок Концы | Создание муниципального парка | 115000 |
| 2 | Пруд | село Шум | Создание муниципального парка | 30000 |
| 3 | Территория, бывшей помещичьей усадьбы | деревня Горгала | Создание муниципального парка | 57000 |
| 4 | Территория, бывшей помещичьей усадьбы | Вблизи села Шум | Создание муниципального парка | 92000 |

## 3.9 Создание условий для обеспечения населения услугами учреждений молодежной политики

Расчет потребности общей площади учреждений органов по делам молодежи выполнен в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области, таблица 34.

Таблица 34. Расчет потребности общей площади учреждений органов по делам молодежи

| **Обслуживаемые населенные пункты**  | **Численность обслуживаемого населения, чел** | **Потребности общей площади учреждений органов по делам молодежи, кв. м** |
| --- | --- | --- |
| **2020 г.** | **2035 г.** | **Нормативная (удельная) на 1000 чел, кв. м.** | **2020 г.** | **2035 г.** |
| деревня Бабаново, деревня Валдома, поселок при железнодорожной станции Войбокало, деревня Войбокало, деревня Войпала, деревня Гнори, деревня Горгала, деревня Горка, деревня Дусьево, деревня Канзы, деревня Карпово, деревня Койчала, деревня Концы, поселок Концы, местечко Мёндово, поселок при железнодорожной станции Новый Быт, деревня Овдакало, деревня Падрила,деревня Пейчала,деревня Пиргора, деревня Ратница, деревня Речка, деревня Рындела, деревня Сибола, деревня Сопели, деревня Терёбушка, деревня Феликсово, село Шум | 6087 | 7988 | 25 | 152,2 | 199,7 |

Радиусы обслуживания для учреждений органов по делам молодежи не определены.

Таким образом, для обеспечения населения услугами учреждений органов по делам молодежи проектом генерального плана предлагается:

 - на первую очередь территориального планирования: выделение помещений общей площадью не менее 110 кв. м в МУК «Сельский культурно-досуговый центр Шум» для размещения одного многопрофильного подростково-молодежного клуба по месту жительства; выделение помещений в планируемом закрытом спортивном сооружении в селе Шум общей площадью не менее 50 кв. м для размещения одного узкоспециализированного учреждения (клубы молодой семьи, клубы молодого избирателя, компьютерные клубы или интернет-клубы, военно-патриотические поисковые клубы и т.п.).

- на расчетный срок проектирования: выделение помещений в планируемом закрытом спортивном сооружении в поселке Концы общей площадью не менее 50 кв. м. для размещения одного узкоспециализированного учреждения (клубы молодой семьи, клубы молодого избирателя, компьютерные клубы или интернет-клубы, военно-патриотические поисковые клубы и т.п.).

# 4.Создание условий для жилищного строительства

Прогнозные предложения развития жилищной сферы Шумского сельского поселения основываются на жилищной политике Кировского муниципального района, который характеризуется следующими факторами:

- увеличение среднего норматива жилищной обеспеченности, что определяет более комфортные условия проживания жителей;

- сносом ветхого и аварийного фонда на 1 очередь до 2020 г. и восполнением его за счет нового жилищного строительства;

- значительным увеличением площади застройки индивидуальными одноквартирными жилыми домами с участками;

-модернизацией существующего жилого фонда и обеспечение его всеми видами инженерного оборудования – водоснабжением, канализацией, газоснабжением и т.д.

Кроме этого, в целях реализации областного закона от 14 октября № 105 оз, «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области» предполагается выделение территорий в поселке Концы - 9,1 га, и селе Шум - 1,4 га для индивидуального жилищного строительства.

Укрупненный расчет требуемых объемов жилого фонда на расчетный срок выполнен на основании проектных данных по процентному соотношению типов застройки для зарегистрированного населения, а также предлагаемого проектом Генерального плана Шумского сельского поселения норматива жилой обеспеченности на расчетный срок - 30 м2 общей площади на человека в домах квартирного типа и 45 м2 общей площади на человека в индивидуальных одноквартирных домах с участками. Проектом генерального плана предусматривается три типа застройки:

Многоквартирные жилые дома – 2-4 этажные жилые здания квартирного типа с местами общего пользования в здании и общим земельным участком, норматив заселения в среднем 30 м2 общей площади на человека. Плотность застройки кварталов такого типа предполагается около 4000 м2 общей площади на га, при плотности населения 70 человек на га.

Блокированные жилые дома – 1-3 этажные жилые дома, состоящие из нескольких блоков, каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену без проемов с соседним блоком, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования. Плотность застройки принимается 3500 м2 общей площади на га.

Индивидуальные одноквартирные дома с участками – отдельно стоящие здания до трех этажей с общей площадью около 120-200 м2 каждое и участком в 0,2 га. Предлагаемый усредненный норматив заселения – 45 м2 общей площади на человека. Плотность застройки составит 1000 м2 общей площади на га, при плотность населения – в среднем 11 человек на га. Следует учесть существующую жилую застройку индивидуальных домов, где плотность застройки может быть ниже.

Таблица 35. Расчет потребности общей площади жилищного фонда

| **№ П\П** | **Название населенного пункта** | **Общая площадь жилогофонда на 2011 год, кв. м** | **Численность населения по видам застройки, первая очередь – конец 2020 года, человек** | **Объем жилого фонда на первую очередь , кв. м** | **Численность населения по видам застройки, расчетный срок – конец 2035 года, человек** | **Объем жилого фонда на расчетный срок – конец 2035 года, кв. м** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Всего** | **индивидуальная (1-3 эт)** | **блокированная (1-3 эт)** | **многоквартирная (2-5 эт.)** | **Всего** | **индивидуальная (1-3 эт)** | **блокированная (1-3 эт)** | **многоквартирная (2-5 эт.)** |
| 1 | деревня Бабаново | 4020,0 | 173 | 173 | 0 | 0 | 7781,2 | 258 | 258 | 0 | 0 | 11607,5 |
| 2 | деревня Валдома | 1800,0 | 103 | 103 | 0 | 0 | 4643,9 | 145 | 145 | 0 | 0 | 6546,7 |
| 3 | поселок при железнодорожной станции Войбокало | 1740,0 | 702 | 702 | 0 | 0 | 31598,1 | 891 | 891 | 0 | 0 | 40084,7 |
| 4 | деревня Войбокало | 19093,0 | 110 | 110 | 0 | 0 | 4954,9 | 150 | 150 | 0 | 0 | 6737,9 |
| 5 | деревня Войпала | 1525,0 | 80 | 80 | 0 | 0 | 3588,1 | 93 | 93 | 0 | 0 | 4189,7 |
| 6 | деревня Гнори | 1200,0 | 90 | 90 | 0 | 0 | 4037,2 | 130 | 130 | 0 | 0 | 5853,3 |
| 7 | деревня Горгола | 4327,0 | 155 | 155 | 0 | 0 | 6988,9 | 204 | 204 | 0 | 0 | 9169,3 |
| 8 | деревня Горка | 4911,0 | 219 | 192 | 0 | 27 | 9451,8 | 284 | 257 | 0 | 27 | 12361,5 |
| 9 | деревня Дусьево | 2550,0 | 73 | 73 | 0 | 0 | 3282,7 | 118 | 118 | 0 | 0 | 5318,2 |
| 10 | деревня Канзы | 400,0 | 34 | 34 | 0 | 0 | 1521,7 | 48 | 48 | 0 | 0 | 2170,1 |
| 11 | деревня Карпово | 1353,0 | 67 | 67 | 0 | 0 | 3016,3 | 99 | 99 | 0 | 0 | 4434,4 |
| 12 | деревня Койчала | 1280,0 | 130 | 130 | 0 | 0 | 5851,4 | 193 | 193 | 0 | 0 | 8667,8 |
| 13 | деревня Концы | 735,0 | 109 | 109 | 0 | 0 | 4911,7 | 172 | 172 | 0 | 0 | 7720,3 |
| 14 | поселок Концы | 7751,0 | 955 | 580 | 290 | 85 | 37339,6 | 1262 | 742 | 435 | 85 | 48987,8 |
| 15 | местечко Мёндово | 120,0 | 4 | 4 | 0 | 0 | 169,6 | 5 | 5 | 0 | 0 | 209,3 |
| 16 | поселок при железнодорожной станции Новый Быт | 5431,0 | 306 | 306 | 0 | 0 | 13752,0 | 346 | 346 | 0 | 0 | 15588,0 |
| 17 | деревня Овдакало | 490,0 | 38 | 38 | 0 | 0 | 1697,6 | 57 | 57 | 0 | 0 | 2544,1 |
| 18 | деревня Падрила | 420,0 | 42 | 42 | 0 | 0 | 1891,4 | 62 | 62 | 0 | 0 | 2769,7 |
| 19 | деревня Пейчала | 1935,0 | 57 | 57 | 0 | 0 | 2550,6 | 77 | 77 | 0 | 0 | 3465,9 |
| 20 | деревня Пиргора | 2205,0 | 91 | 91 | 0 | 0 | 4095,0 | 132 | 132 | 0 | 0 | 5940,0 |
| 21 | деревня Ратница | 1720,0 | 89 | 89 | 0 | 0 | 4002,7 | 127 | 127 | 0 | 0 | 5734,0 |
| 22 | деревня Речка | 2000,0 | 52 | 52 | 0 | 0 | 2331,0 | 70 | 70 | 0 | 0 | 3159,0 |
| 23 | деревня Рындела | 2097,0 | 168 | 168 | 0 | 0 | 7570,8 | 241 | 241 | 0 | 0 | 10825,2 |
| 24 | деревня Сибола | 1104,0 | 77 | 77 | 0 | 0 | 3475,4 | 103 | 103 | 0 | 0 | 4628,2 |
| 25 | деревня Сопели | 665,0 | 70 | 70 | 0 | 0 | 3127,9 | 104 | 104 | 0 | 0 | 4669,3 |
| 26 | деревня Теребушка | 525,0 | 30 | 30 | 0 | 0 | 1352,2 | 44 | 44 | 0 | 0 | 1960,7 |
| 27 | деревня Тобино | 1050,0 | 101 | 101 | 0 | 0 | 4549,5 | 148 | 148 | 0 | 0 | 6644,3 |
| 28 | деревня Феликсово | 880,0 | 74 | 74 | 0 | 0 | 3347,6 | 108 | 108 | 0 | 0 | 4864,0 |
| 29 | село Шум | 27095,0 | 1889 | 1099 | 0 | 790 | 73160,8 | 2320 | 1150 | 0 | 1171 | 86855,5 |
|   | **ИТОГО** | **100422,0** | **6087** | **4895** | **290** | **902** | **256041,4** | **7988** | **6271** | **435** | **1283** | **333706,3** |

Таблица 36. Показатели жилищного строительства

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ П\П** | **Показатели жилищного строительства** | **2012 год** | **первая очередь – конец 2020 года (с учетом ликвидации аварийного жилого фонда)** | **расчетный срок – конец 2035 года (с учетом ликвидации аварийного жилого фонда)** |
| 1 | Объем жилого фонда, кв. м | 100422,0 | 254501,4 | 332166,3 |
| 2 | Обеспеченность населения жильем, кв. м | 33,4 | 41,1 | 41,6 |
| 3 | Объем нового строительства, кв. м. | - | 154079,4 | 178086,9 |
| 4 | Среднегодовой объем строительства, кв. м | - | 19259,9 | 11872,5 |
| 5 | Рост жилого фонда, % | - | 253,4 | 330,8 |
| 6 | Ликвидация аварийного(ветхого) жилого фонда, кв. м | 0 | 1540,0 | 0 |

# 5. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры

Таблица 37. Учет (предложение) мероприятий Кировского муниципального района Ленинградской области по развитию социальной инфраструктуры\*

| **Мероприятия по территориальному планированию** | **Характеристика** | **Единца измерения** | **Количество единиц** | **Этап территориального планирования** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Строительство образовательного учреждения в селе Шум | количество мест | место | 200 | Расчетный срок |
| Строительство детского дошкольного учреждения в поселке при железнодорожной станции Войбокало | количество мест | место | 100 | Первая очередь |
| Строительство детского дошкольного учреждения в поселке Концы | количество мест | место | 60 | Расчетный срок |
| Строительство детского дошкольного учреждения в деревне Горка | количество мест | место | 40 | Расчетный срок |
| Строительство ФАП\*\* в поселке Концы | объект | шт. | 1 | Первая очередь |
| Строительство ФАП в деревне Ратница | объект | шт. | 1 | Первая очередь |

\* учитывая то, что в настоящее время схема территориального планирования Кировского муниципального района Ленинградской области не утверждена, а также учитывая отсутствия соответствующих муниципальных программ, данные мероприятия являются предложением по размещению объектов местного (районного) значения.

\*\* Фельдшерско-акушерский пункт.

Таблица 38. Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры

| **Мероприятия по территориальному планированию** | **Характеристика** | **Единца измерения** | **Количество единиц** | **Этап территориального планирования** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Строительство многофункционального торгового центра в селе Шум | площадь | кв. м | 3000 | Первая очередь |
| Строительство многофункционального торгового центра в поселке Концы | площадь | кв. м | 1500 | Расчетный срок |
| Строительство многофункционального торгового центра в деревне Горка | площадь | кв. м | 1500 | Расчетный срок |
| Строительство закрытого спортивного комплекса в селе Шум | площадь | кв. м | 1500 | Первая очередь |
| Строительство закрытого спортивного комплекса в поселке Концы | площадь | кв. м | 800 | Расчетный срок |
| Строительство закрытого спортивного комплекса в деревне Горка | площадь | кв. м | 800 | Расчетный срок |
| Строительство стадиона в селе Шум | площадь | кв. м | 18000 | Первая очередь |
| Строительство спортивной площадки Концы | площадь | кв. м | 10000 | Расчетный срок |
| Строительство спортивной площадки деревне Горка | площадь | кв. м | 10000 | Расчетный срок |
| Строительство кладбища в селе Шум | площадь | кв. м | 30000 | Первая очередь |
| Строительство муниципального парка в селе Шум | площадь | кв. м | 30000 | Первая очередь |
| Строительство муниципального парка в поселке Концы | площадь | кв. м | 115000 | Расчетный срок |
| Строительство муниципального парка в селе Шум | площадь | кв. м | 92000 | Расчетный срок |
| Выделение помещений для одного многопрофильного подросткового молодежного клуба молодежной политики по месту жительства  | площадь | кв. м | 110 | Первая очередь |
| Выделение помещений для одного узкоспециализированного учреждения молодежной политики по месту жительства | площадь | кв. м | 50 | Первая очередь |
| Выделение помещений для одного узкоспециализированного учреждения молодежной политики по месту жительства | площадь | кв. м | 50 | Расчетный срок |